|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН**  **МАРИ-ТУРЕК**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОН**  **МАРИЕЦ ЯЛ**  **ШОТАН ИЛЕМ**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** | **МАРИЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МАРИ-ТУРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**от 9 октября 2020 года № 114**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Марийское сельское поселение от 26 августа 2015 года**

**№ 69 «Об утверждении Положения о присвоении, изменении и аннулировании адресов на территории муниципального образования «Марийское сельское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Марий Эл № 3-З «О регулировании отдельных отношений, связанных с осуществлением местного самоуправления в Республике Марий Эл», Постановлением Правительства РФ от 04.09.2020 № 1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Марийского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл, Марийская сельская администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление № 69 от 26 августа 2015 года «Об утверждении Положения о присвоении, изменении и аннулировании адресов на территории муниципального образования «Марийское сельское поселение» следующие изменения:
   1. В названии постановления, пункте 1 слова «муниципального образования «Марийское сельское поселение» заменить словами «Марийского сельского поселения»;
   2. В преамбуле слова «администрация муниципального образования «Марийское сельское поселение» заменить словами «Марийская сельская администрация»;
   3. В названии Положения, в пунктах 1.1., 1.2. главы 1 слова «муниципального образования «Марийское сельское поселение» заменить словами «Марийского сельского поселения»;
   4. В пункте 3.1. главы 3 слова «администрацией муниципального образования «Марийское сельское поселение» заменить словами «Марийской сельской администрацией»;
   5. Пункт 2.3. главы 2 Положения изложить в новой редакции:  
      «2.3. Объектом адресации являются:

- здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

- сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

- земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населённых пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

- помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

- машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения)»;

1.6. Подпункт «б» пункта 3.3. главы 3 изложить в новой редакции:

«б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство, которых не завершено, в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учёта сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учёт (в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется)»;

1.7. Пункт 3.9 главы 3 изложить в новой редакции:

«3.9. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

- прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учёта объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

- исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

- присвоения объекту адресации нового адреса»;

1.8. Пункты 3.10., 3.13. главы 3 изложить в новой редакции:

«3.10. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости , являющегося этим объектом адресации с государственного кадастрового учёта.»

«3.13. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении».

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марийской сельской администрации О.Г.Фадеева